



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Dinamikus beszerzési rendszerben történő beszerzés lebonyolítása - EKR001052392025

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kölcsey hűtés energetikai korszerűsítés - DBR 8**

Ajánlatkérő neve: **Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	23506088209
Postai cím:	Hatvan Utca 12-14		
Város:	Debrecen	NUTS-kód:	HU321
Postai irányítószám:	4025	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Berecz Attila		
E-mail:	titkarsag@dhrt.hu	Telefon:	+36 52509480
		Fax:	+36 52509480
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://dhrt.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://dhrt.hu/		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Kölcsey hűtés energetikai korszerűsítés - DBR 8
Hivatkozási szám:	EKR001052392025
II.1.2) Fő CPV-kód:	45350000-5

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés a Debreceni Kölcsey Központ energetikai korszerűsítéséhez (hűtés-fűtés) kapcsolódó kivitelezési feladatok elvégzése.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét kizárja. Indoka: A beszerzés tárgyának részekre bontása szakmai szempontok alapján nem lehetséges, mert a kivitelezési munkák szoros összefüggésben vannak egymással, az elvégzendő munkák eredményeként összefüggő létesítmény jön létre; az egyes részfeladatok elvégzése sem időben, sem helyileg, sem műszakilag nem bontható meg, azokat csak egységes irányítás és munkarend mellett lehet hatékonyan megszervezni, melynek hiányában, eltérő vállalkozókkal csak aránytalanul nagy idő és munkaerő ráfordítással járna az összehangolt munkavégzés. A beszerzés részekre történő bontása a fentiekre tekintettel gazdaságilag és szakmailag ésszerűtlen döntés lenne. Erre figyelemmel ajánlatkérő nem biztosítja a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: Kölcsey hűtés energetikai korszerűsítés – DBR 8

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45350000-5

45223110-0

45231000-5

45232100-3

45232142-9

45310000-3

45330000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód(ok):

HU321 Hajdú-Bihar

Magyarország_4026_Debrecen_Hunyadi János_utca_1-3.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Mennyiség:

- A beszerzés tárgya nem építési engedély köteles tevékenység.

Kivitelezési munka csak a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben leírtak betartásával végezhető.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadsalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak.

Az alábbi értékelési szempontok:

Minőségi kritérium: Igen

Költség kritérium:	Nem	
Ár kritérium:	Igen	Súlyszám / Jelentőség 70
Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:		Nem

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

Időtartam hónapban:

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

165

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

Igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

A Kbt. 141. §-a szerinti módosítás keretében.

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

II.2.9) További információk:

Az 1. és 2. részszerződés pontos megnevezése:

- 1. Nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül) (HUF)
 - 2. A M2/b) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember építési projektek helyszíni irányításában szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap, minimális értéke 0 hónap, legkedvezőbb szintje 36 hónap)"
- Teljesítés határideje: lásd a IV.2. pontot.

III.1) Adminisztratív információk

III. szakasz: Eljárás

III.1) Adminisztratív információk

III.1.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

21314/2024 (KÉ-szám/évszám)

III.1.2) Ajánlatok benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2025.06.24 10:00 óra/perc

III.1.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

III.1.4) Az ajánlati kööttség minimális időtartama

Az ajánlati kööttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

III.1.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2025.06.24 12:00 óra/perc

IV.1) Ajánlati biztosíték

IV. szakasz: Kiegészítő információk

IV.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

IV.2) További információk

IV.2) További információk

- 1. Csatolandó
- 1.1. EKR
- Felolvasólap
- Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat.

- Nyilatkozat kizáró okokról
- Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat
- Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat
- Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról
- Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról
- Nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben)

1.2. Egyéb

- Aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésének megfelelően elkészített aláírás mintája.
- Változásbejegyzési eljárás: cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás.
- Árazott költségvetés
- Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján az ajánlattevőként szerződő fél köteles a teljesítés megkezdésének időpontjáig – de legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 5. napig – a szerződés hatályának fennmaradó időtartamára vonatkozó teljes körű építési-szerelési (C.A.R. = "Construction All Risks") biztosítást kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.
- Minimális kártérítési összeg káreseményenként: 50 millió HUF/káresemény, minimális éves kártérítési összeg: 220 millió HUF /év.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

- A 2. értékelési részszerpontra adott ajánlat alátámasztására csatolandó az adott szakember szakmai önéletrajza.

2. Egyéb információk

- 2.1. Közbeszerzési dokumentumok: <https://ekr.gov.hu>. Az ajánlattétel során az EKR rendszeren keresztül csatolt dokumentumokra .pdf, .jpg, .tif file formátumok valamelyikének alkalmazását írja elő az Ajánlatkérő.
- 2.2. Ajánlatkérő Ajánlattevő számára Helyszíni bejárás lehetőségét biztosítja. A Helyszíni bejárás időpontja: 2025.06.19. 10:00 óra, Helyszíne: Kölcsey Központ, 4026 Debrecen, Hunyadi János u. 1-3.
- 2.3. Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 42-45. §-ában foglaltakra.
- 2.4. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 2.5. A Kbt. 71. § (1) alapján Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a teljeskörű hiánypótlás lehetőségét.
- 2.6. A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a válaszadásra a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése irányadó.
- 2.7. A felhívás III.1.3) M2a, M2b pontjában meghatározott jogosultság meglétét a szerződéskötés időpontjában ajánlatkérő ellenőrzi. Ajánlattevő felelőssége, hogy a szakemberek a szerződés megkötésekor megfelelő jogosultsággal rendelkezzenek, és a jogosultsága a Kamara névjegyzékében megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal. A jogosultság megszerzésére a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.
- 2.8. Ajánlatkérő gazdálkodó szervezet létrehozását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában, és azt nem követeli meg nyertes ajánlattevőktől sem.
- 2.9. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 2.10. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra.
- 2.11. Nyertes ajánlattevő(k)nek a szerződés megkötéséhez rendelkezni kell a szerződés teljesítéséhez építési tevékenységre vonatkozó, elismert, bármely nemzeti rendszerben akkreditált minőségirányítási ISO 9001 tanúsítvánnyal vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal. A tanúsítvány meglétének igazolása a szerződéskötés feltétele. Erre vonatkozó nyilatkozatát ajánlattevő köteles csatolni.
- 2.12. Az ajánlatkérő a Kbt. 107. § (11) bekezdése alapján a jelen ajánlattételi szakaszban az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy Ajánlatkérő döntése alapján a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 2.13. Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
- 2.14. FAKSZ: Bányi László (00043).
- 2.15. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásai, illetőleg a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek, valamint a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet rendelkezései szerint kell eljárni.

Kizáró okok: ajánlati dokumentáció I.10. pont.
Fizetési feltételek: ajánlati dokumentáció I.13. pont.
Szerződés biztosítékai: ajánlati dokumentáció I.16.3. pont.

Ajánlatkérő a III.1.4) pontban 2 hónap alatt 60 napot ért.
Teljesítés ideje: a szerződés aláírását követő munkanaptól számított 165. nap, de legkésőbb 2025.12.15. A Munkaterület átadásának időpontja: a kivitelezéséhez szükséges munkaterület átadása a szerződéskötést követő munkanap, várhatóan: 2025.07.04.
A szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

IV.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

IV.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.