

# Távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási munkák

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/34
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.02.18.
Iktatószám:	2775/2019
CPV Kód:	45232000-2
Ajánlatkérő:	Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Teljesítés helye:	Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság szolgáltatási területe
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2019.03.04.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Közszolgáltató
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_57209032](#)

Postai cím: [Hatvan Utca 12-14](#)

Város: [Debrecen](#)

NUTS-kód: [HU321](#)

Postai irányítószám: [4025](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bede László](#)

Telefon: [+36 52509480](#)

E-mail: [titkarsag@dhrt.hu](mailto:titkarsag@dhrt.hu)

Fax: [+36 52509491](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.dhrt.hu](http://www.dhrt.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.dhrt.hu](http://www.dhrt.hu)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000134732019/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000134732019/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

**Elnevezés: Távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási munkák**

**Hivatkozási szám: EKR000134732019**

II.1.2)

**Fő CPV-kód:**

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

**Fő tárgy:**

45232000-2

II.1.3) A szerződés típusa

**x Építési beruházás**

**Árubeszerzés**

**Szolgáltatásmegrendelés**

II.1.4)

**A közbeszerzés rövid ismertetése: Keretszerződés távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási munkáira anyagkészlet, hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításával.**

II.1.5)

**Becsült érték: Pénznem:**

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

Ajánlatok benyújthatók

**valamennyi részre**

**legfeljebb a következő számú részre:**

csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

**Elnevezés: Távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási munkák**

**Rész száma:**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

**Fő tárgy:**

45223110-0

**További tárgyak:**

45231000-5

45231100-6

45232100-3  
45232140-5  
45232142-9  
45310000-3  
45330000-9  
45350000-5  
50410000-2

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321

A teljesítés helye: Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság szolgáltatási területe

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Keretösszeg a 12 hónapra: nettó 65 millió HUF

A szerződés további 12 hónapra eső meghosszabbítására: nettó 72 millió HUF

Tájékoztató adatok:

Ajánlatkérő a tulajdonában és üzemeltetésében levő 86 km hosszúságú debreceni távhővezeték-hálózat és 720 hőközpont hibaelhárítása.

Távhővezeték-hálózaton NA 50- NA 600 mérettartományban várható hibaelhárítások darabszáma 12 hónapra: 15-20 db.

Hőközponti hibaelhárítás összesen (minden szakágat beleértve) 12 hónapra várhatóan: 300 db.

A távhővezeték és hőközpont hibaelhárítások száma évenként változó.

Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok körében rendelkezésre bocsátott Műszaki Dokumentáció (árazatlan költségvetés, szöveges és rajzi dokumentumok) tartalmazza.

Az ár értékelési szempont részszerzőpontjai:

1. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás csőszerelő rezsioradíj (Ft/óra) / Súlyszám: 2
2. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás minősített hegesztő rezsioradíja (Ft/óra) / Súlyszám: 2
3. Hőközpont hibaelhárítás villanszerelő rezsioradíj (Ft/óra) / Súlyszám: 1
4. Hőközpont hibaelhárítás műszerész rezsioradíj (Ft/óra) / Súlyszám: 2
5. Hőközpont hibaelhárítás fűtésszerelő rezsioradíj (Ft/óra) / Súlyszám: 1
6. Hibaelhárítási anyagkészlet tételeinek végösszege (Ft) / Súlyszám: 3
7. Hőközpont hibaelhárítás szivattyúszerelő rezsioradíj (Ft/óra) / Súlyszám: 2
8. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítási költségvetési tételek végösszege (Ft) / Súlyszám: 7
9. Hibaelhárítási anyagkészlet rendelkezésre tartásának havi díja (Ft/hó) / Súlyszám: 3
10. Hőközpont hibaelhárítási anyagkészlet tételeinek végösszege (Ft) / Súlyszám: 1
11. A hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díja (Ft/hó) / Súlyszám: 25

A részekre történő ajánlattétel kizárásának indoka:

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. A beszerzés tárgyának bontása szakmai szempontok alapján nem lehetséges, mert az eltérő szakági kivitelezési munkák szoros összefüggésben vannak egymással, az egyes részfeladatok elvégzése sem időben, sem helyileg, sem műszakilag nem bontható meg azokat csak egységes irányítás és munkarend mellett lehet hatékonyan megszervezni, melynek hiányában, eltérő vállalkozókkal csak aránytalanul nagy idő és munkaerő ráfordítással járna az összehangolt munkavégzés. A hőközpontok és a távhővezeték mind fizikailag mind műszakilag egységes rendszert alkotnak, így azok hibaelhárítása csak rendszerszintű szemlélettel és egységes kivitelező

kapacitással és szervezettel lehetséges. A beszerzés részekre történő bontása a fentiekre tekintettel gazdaságilag és szakmailag ésszerűtlen döntés lenne. Erre figyelemmel ajánlatkérő nem biztosítja a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. M2/b alkalmassági követelmény esetében bemutatott villanszerelő szakmunkás hőközpont hibaelhárítási, - karbantartási munkával szerzett többlet gyakorlati ideje (min 0 hó, legkedvezőbb szint 36 hó) 6

2 3. M2/b alk. köv. esetében bemutatott elektronikai műszerész szakmunkás hőközpont hibaelhárítási, - karbantartási munkával szerzett többlet gyakorlati ideje (min 0 hó, legkedvezőbb szint: 36 hó) 6

3 4. M2/c alkalmassági követelmény esetében bemutatott 1. hegesztő szakember 3-10,7 mm falvastagságú acélcső hegesztő munkával szerzett többlet gyakorlati ideje (min 0 hó, legkedvezőbb szint 60 hó) 9

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati árak / Súlyszám: 49**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **12** vagy napban:

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **igen**

A meghosszabbítás leírása: **A meghosszabbítás leírása: Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a szerződés lejártát követően további 12 hónappal meghosszabbítsa a szerződés időtartamát. A szerződés meghosszabbításának feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.**

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

### II.2.13) További információ

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő (továbbiakban: AK) kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Mind Magyarországon letelepedett, mind nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében: pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban AK köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák AK által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban

foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Az EKR-ben AK a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. AK - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet AK részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:** SZNY/1. Alkalmatlan az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, ha nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, ill. a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:** SZNY/1. Kbt. 65. § (1) c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Kr. 21. § (1) alapján AK előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtásával kell előzetesen igazolni a feltételnek való megfelelést.

AK a nyilvántartásban szereplés tényét a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban ellenőrzi. A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni;

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:** P1.) Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. c) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti (távhővezetékek, hőközpontok



hibaelhárítása, karbantartása) nettó árbevételéről (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak).

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 65. § (7)-(8) és (11) bekezdései értelmében.

Az alkalmasság igazolása körében irányadóak továbbá a Kr. 19. § (7) bekezdésében foglaltak. P2.) Valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozata a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi tartalommal:

1. számlaszám(ok),
2. mióta vezeti az ajánlattevő számláját
3. volt(ak)-e 30 napot meghaladó sorbaállított tétel(ek) az ajánlattevő pénzforgalmi számláján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 12 hónapon belül.

**Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):** Ajánlattevő alkalmatlan, ha:

P1.) az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 3 mérleg fordulónappal lezárt üzleti évben (amennyiben a működését később kezdte meg, úgy a működés megkezdésének időpontjától számítva) a közbeszerzés tárgya szerinti (távhővezetékek, hőközpontok hibaelhárítása) szerinti összesen nettó árbevétele nem éri el a nettó 100 000 000,- Ft-ot.

P2.) Amennyiben volt(ak) 30 napot meghaladó sorbaállított tétel(ek) az ajánlattevő pénzforgalmi számláján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 12 hónapon belül.

A sorbaállítás/sorban állás fogalma a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározottak szerint értendő.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:** M1.) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 évben (60 hónapban, a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) szerződészerűen teljesített, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásához szükséges referenciáiról szóló, a Kr. 23. § és 22. § (3) bekezdése szerint kiállított referenciaigazolást, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

a szerződést kötő másik fél neve, székhelye;

az építési beruházás tárgya/ismertetése (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható);

az építési beruházás mennyisége (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható);

közös ajánlattevőként teljesített referencia esetében az ellenszolgáltatás összegéből történt részesedés aránya;

a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, ÉV/HÓ/NAP pontossággal);

a teljesítés helye;

nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2.) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Kr. 21. § (2)

bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, és az M2. szerinti megfelelő pozíció megjelölésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe.

Az M2/a. tekintetében megajánlott szakemberek alkalmassága igazolható:

1. a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Az előírt szakmai gyakorlat alátámasztására csatolandó a szakember szakmai önéletrajzának saját kezűleg aláírt példánya.

2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban nem szerepel, úgy a szakmai önéletrajz mellett csatolandó az előírt végzettséget vagy képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata is.

3. az önéletrajznak az 1. és 2. pont esetében is olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen.

M3.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X. 30.) Kormány Rendelet 21. § (2) bekezdés h) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökről, berendezésekről, valamint műszaki felszereltségről azok leírásával, azok típusának, megnevezésének, ismertetésével, valamint a rendelkezési jog megjelölésének megadásával. Saját tulajdonú eszköz esetén nyilvántartási számot is tartalmazó ajánlattevői nyilatkozat, bérelt vagy lízingelt eszköz(ök) esetén mindkét fél által aláírt (elő)szerződés másolati példányának csatolása is szükséges.

**Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):** M1.) Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban, a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) megvalósított olyan távhővezetékek hibaelhárítására és hőközpontok hibaelhárítására vonatkozó referenciákkal, amelynek mennyisége legalább:

- Távhővezeték-hálózaton NA 50- NA 600 mérettartományban végzett hibaelhárítás min. 10 db,
- Hőközpont hibaelhárítás (minden szakágat beleértve) minimum. 200 db

Az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés több referenciaigazolással is igazolható.

M2.) alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik

M2/a.) minimum egy fő, a 266/2013. (VII.11.) K.r. szerinti MV-TH vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultságra vonatkozó nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkező, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel.

M2/b.) nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló legalább 2 éves szakirányú munkakörben eltöltött szakmai gyakorlattal rendelkező alábbi szakmunkásokkal:

- 1 fő villanyszerelő szakmunkás bizonyítvánnyal rendelkező szakmunkás;
- 1 fő elektronikai műszerész szakmunkás bizonyítvánnyal rendelkező szakmunkás;

M2/c.) nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló 2 fő olyan szakemberrel, akik 3-10,7 mm falvastagságú acélcső hegesztésére feljogosító és érvényes „Tanúsítvány hegesztői Minősítésről” hegesztői minősítési

bizonyítvánnyal és minimum 5 éves hegesztői szakmai gyakorlattal.

M3.) ha nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges:

- hegesztő transzformátorok 0-140 A áramerősséggel /átm. 2,5 mm, illetve átm. 3,2 mm vastagságú hegesztőpálca leolvasztásához/

-lánghegesztő felszerelés: 2 készlet

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M.1., M.2., M3.). A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság igazolása körében irányadóak továbbá a Kr. 21. § (2a) bekezdés a) pontjában, 22. § (4)-(5), 24. § (1) és (2) bekezdésében, továbbá a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltak és a Közbeszerzési Hatóságnak az alkalmassági feltételek előírásával kapcsolatos szabályokról szóló útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) B. 1. pontjának referenciákra vonatkozó része

Az igazolások benyújtása tekintetében irányadóak a VI.3.4) 2.12./3. pont rendelkezései.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4) bekezdésében és a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra.

#### III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

#### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

#### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

##### **Késedelmi kötbér:**

##### **1. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás esetében:**

**Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a Keretszerződésben vállalt – határidőn belüli – teljesítési kötelezettségét, azaz késedelembe esik, úgy a Megrendelő - a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igény fenntartása mellett - késedelmi kötbérre jogosult.**

**A késedelmi kötbér mértéke: készenléti időben óránként 50. 000 Ft.**

**A késedelmi kötbér maximális mértéke: 750.000 Ft, melyet követően meghiúsulás következik be.**

##### **2. Hőközpont hibaelhárítás esetében:**

**Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a Keretszerződésben vállalt – határidőn belüli – teljesítési kötelezettségét, azaz késedelembe esik, úgy a Megrendelő - a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igény fenntartása mellett - késedelmi kötbérre jogosult.**

**A késedelmi kötbér mértéke: készenléti időben óránként 10. 000 Ft.**

**A késedelmi kötbér maximális mértéke: 80.000 Ft, melyet követően meghiúsulás következik be.**

**Meghiúsulási kötbér: a szerződés teljesítésének olyan okból történő meghiúsulása esetére,**

amelyért ajánlattevő felelős a Közbeszerzési Dokumentumokban részletezettek szerint. A megíúsulási kötbér mértéke 14 millió Ft.

A kötbér a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően akkor fizetendő, ha a kötelezett felelős a szerződészegésért.

Jótállás:

Jótállás gépészeti berendezésekre: 24 hónap.

Jótállás távhővezetékekre: 60 hónap.

A távhővezetékekre vonatkozóan jótállás csak az előre szigetelt távhővezetékekre és rendszer elemeire (könyökök, idomok, karmantyús kötések, stb.) vonatkozik, egyéb szerelvényekre, elzárókra és gépészeti berendezésekre a gépészeti berendezésekre előírt jótállás vonatkozik.

A szerződés biztosítékainak részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. Az ellenérték teljesítése teljesítés igazolás alapján kiállított számla alapján történik a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6), (8), (10) bekezdéseiben, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-31. §-ában, 32/B §-ában, és a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése. A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

A részletes fizetési feltételeket a Szerződéstervezet és az Ajánlati dokumentáció tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdésére figyelemmel nem követeli meg a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

Projektársaság létrehozására nincs lehetőség. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

#### **IV. szakasz: Eljárás**

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: (kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)

Az első tárgyalás időpontja: (egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: **2019/03/04** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4)

Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: **HU**

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** a következő dátumtól számítva: **2019/03/04** (éééé/hh/nn)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: **2019/03/04** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **14:00** (óó:pp)

Hely: <https://ekr.gov.hu>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

### VI.3) További információk:

#### VI.3.1)

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-10

#### VI.3.2)

A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot: **Az arányosság egyenes arányosságot jelent annál a részszerpontonál, amelynél Ajánlatkérő számára a magasabb érték a kedvezőbb (gyakorlati időre vonatkozó részszerpontok), és fordított arányosságot, ahol az alacsonyabb érték a kedvezőbb (árak,díjak).**

#### VI.3.3) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

#### VI.3.4 )

További információk: 1. Ajánlatba csatolandó:

1.1. EKR űrlapon:

- Felolvasólap, amely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bek. szerinti információkat.

- A Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozat.

- A Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat

- Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozat

- Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

1.2. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok:

- Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pontjában foglaltakról.

- Alírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésének megfelelő aláírás minta egyszerű másolatban.

- Építési tevékenységre vonatkozó elismert, bármely nemzeti rendszerben akkreditált minőségirányítási ISO 9001 tanúsítvány vagy ezzel egyenértékű tanúsítvány, továbbá az MSZ EN ISO 3834-2 (Hegesztéssel kapcsolatos minőségi követelményre vonatkozó) érvényes tanúsítvány

vagy ezzel egyenértékű tanúsítvány.

- A dokumentáció mellékletét képező távvezetési hibaelhárítás munkanemeinek költségvetését, a hőközponti hibaelhárítás anyagszükségletére vonatkozó táblázatokat és a hibaelhárítás anyagkészletére vonatkozó táblázatot is kitöltve az ajánlathoz csatolni kell.

- Felelősségbiztosítás: 10 millió HUF/káresemény, 30 millió HUF/év.

- Közös ajánlattétel esetében együttműködési megállapodás

- A szakemberek vonatkozásában az ajánlati dokumentáció I./15 pontja szerinti nyilatkozat és szakmai önéletrajz csatolása is szükséges.

## 2. Egyéb információk

2.1. A Közbeszerzési dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie.

2.2. Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 42-45. §-ában foglaltakra.

2.3. A III.1.2.) és III.1.3.) szerinti feltételek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

2.4. Minden idegen nyelvű nyilatkozatot, hatósági igazolás, dokumentum és okirat magyar fordításban.

2.5. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) alapján biztosít hiánypótlási lehetőséget.

2.6. A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a válaszadásra a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése irányadó, azzal, hogy konzultációra, helyszíni bejárásra nem kerül sor.

2.7. Ajánlatkérő projektársaság létrehozását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.

2.8. III.1.3) M2/a.) pontjában meghatározott jogosultság meglétét a szerződés kötés időpontjában ajánlatkérő ellenőrzi.

2.9. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

2.10. Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

2.11. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

2.12. Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 117. §-a alapján kerül lefolytatásra. Eltérések a nyílt eljárás szabályaitól:

1. A Kbt. 113. § (6) bekezdése az eljárást megindító felhívás visszavonására is alkalmazandó;

2. Amennyiben a Közbeszerzési Dokumentumok módosulnak és a megfelelő ajánlattételhez még ésszerű időtartam áll rendelkezésre, az ajánlattételi határidő nem kerül meghosszabbításra, ajánlatkérő nem ad fel hirdetményt a módosításról, a Közbeszerzési Dokumentumok módosítását az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen, közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi.

3. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket nem alkalmazza, az ajánlatok bírálata egy lépcsőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótlott dokumentumok alapján történik.

4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (4) bekezdését nem alkalmazza.

2.13. FAKSZ: Bányi László (00043).

2.14. Irányadóak a Kbt. előírásai, illetőleg a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek.

2.15. További részleteket a Közbeszerzési Dokumentumok. Irányadó: a 424/2017 (XII.19.) Korm.

E hirdetmény feladásának dátuma: 2019/02/15 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges