

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött  
egyrésről a

**Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 4025 Debrecen, Hatvan utca 12-14.

Képviseli: Csonka Tibor

Cégjegyzékszám 09-10-000482, Adószám: 23506088-2-09 Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.  
11738008-20226433-00000000.

mint megrendelő, a továbbiakban Megrendelő

másrésről a(z)

**DH-SZERVIZ Kft.**

Székhely: 4032 Debrecen, Füredi út 76.

Képviseli: György Kálmán Zoltán ügyvezető

Cégjegyzékszám: 09-09-007197, Adószám: 11986270-2-09, Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.  
11738008-20832959-00000000.

mint Vállalkozó, a továbbiakban Vállalkozó

között (a továbbiakban együtt Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1./ Preambulum:

Jelen Vállalkozási szerződés módosítás (a továbbiakban: Módosítás) a Megrendelő által a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján „**Keretmegállapodásos vállalkozási szerződés kötése távhővezeték építésére, felújítására, karbantartására, valamint hőközponti épületgépészeti és villamos építési, felújítási munkák, továbbá hőközpont szakipari (festés, szigetelés, lakatos) karbantartási munkák elvégzésére**” tárgyban K.É.-6198/2017 iktatószámom közzétett ajánlati felhívással indult, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (a továbbiakban Eljárás) eredményeként 2017. 07. 10-én megkötött Keretmegállapodás (a továbbiakban: Keretmegállapodás) alapján 2017. szeptember 1-jén létrejött egyedi vállalkozási szerződés (a továbbiakban Vállalkozási szerződés) módosítására jött létre az Eljárás Megrendelője, mint Megrendelő és az Eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között.

Jelen Módosítás indokai a következők:

Az adott helyszínen az építészeti munkákat kivitelező építési vállalkozás (KONTENT Kft. 4030 Debrecen, Berta u. 7.) képviselője 2017. 10. 06-án írásban jelezte Megrendelő felé, hogy a II. ütemben megadott távvezeték kiépítéséhez és a III. ütemben megadott hőközponti komplett helyszíni szerelés műszaki megvalósításához építészeti műszaki feltételek nem biztosítottak, előre láthatólag 2017. 10. 24-étől kezdődhet el a helyszíni munkavégzés.

Az értesítő levél alapján a közbeszerzés szempontjából külső (harmadik) fél nem tud olyan munkaterületet biztosítani, ami az előre gyártott blokkhőközpontok helyszíni szerelését, illetve a távvezeték kiépítését lehetővé tenné, továbbá a kivitelezést követően a megfelelő műszaki és tulajdonvédelmet lehetővé tenné a hőközpont, valamint távvezeték szakasz vonatkozásában.

*Qy*

*[Handwritten signature]*

A külső fél írásbeli akadályközlési nyilatkozata (e-mail) alapján kerül módosításra a II. és a III. Részlet-  
jesítési ütem teljesítési határideje.

A fentiekén túl a Felek kijelentik az alábbiakat:

A Módosítás a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján nem lényeges, az alábbiak miatt:

Tekintettel arra, hogy a Módosítás csak a Keretmegállapodás keretében kötött egyedi vállalkozási szer-  
ződés teljesítési határidejét változtatja meg, amely nem érinti az Eljárás eredeti feltételeit, és a Vállalko-  
zási szerződés alapját képező konzultációs eljárásban pedig csupán egyetlen ajánlattevő vett és vehetett  
rész, ezért a Módosítás nem határoz meg olyan feltételek, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskö-  
tést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők  
részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;

A Módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, mert a  
Módosítás a Szerződés szerinti szolgáltatás-ellenszolgáltatás arányt nem változtatja meg.

A Módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest  
jelentős új elemre nem terjeszti ki, mert a Módosítás a teljesítési határidőn kívül más szerződéses tartal-  
mat nem érint.

1. A fentiek alapján a Felek a Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

## 2./ A Vállalkozási szerződés tárgya, mennyisége:

„Debrecenben, a Hunyadi utca - Péterfia utca sarok alatt található Párizsi udvar II.-es ütem épü-  
let részére primer távfűtési vezeték és hőközpontok építése.”

## A./ Jelen szerződésmódosítással érintett része az eredeti Vállalkozási szerződésnek:

### 4. A teljesítési határidők:

Műszaki kivitelezés véghatárideje: 2017. 10. 16.

A szerződés teljesítésének a véghatárideje pénzügyi teljesítéssel: 2017. 11. 15.

Rész- teljesítési ütemek	Tevékenységek	A részszámla összege a vonatkozó költség- vetés százalékában.	Teljesítési határidő
I.	A hőközponti gépészeti blokkegységek, to- vábbá komplett villamos kapcsolószekrény előregyártása műhelyben.	Hőközpont: 60%	2017. 09. 25.
II.	Az épületen belüli 2*NA 65-ös távvezeték szakasz komplett megépítése.	Távvezeték: 100%	2017. 10. 10.
III.	A hőközpontok komplett helyszíni szerelése műszerész beüzemeléssel. A teljes műszaki tartalom megvalósítása, műszaki átadás- átvétel.	Hőközpont: 40%	2017. 10. 16.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti három részteljesítési ütem vonatkozásában Vállalkozó jogosult határidő előtt teljesíteni a Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján.

### Az alábbira módosul:

#### A teljesítési határidők:

Műszaki kivitelezés véghatárideje: **A kivitelezési munkaterület átadását követő 20. nap, de legkésőbb: 2017. 12. 15.**

A szerződés teljesítésének a véghatárideje pénzügyi teljesítéssel: **A kivitelezési munkaterület átadását követő 50. nap, de legkésőbb: 2018. 01. 12.**

Rész- teljesítési ütemek	Tevékenységek	A részszámla összege a vonatkozó költség- vetés százalékában.	Teljesítési határidő
II.	Az épületen belüli 2*NA 65-ös távvezeték szakasz komplett megépítése.	Távvezeték: 100%	A kivitelezési munkaterület átadását követő 20. nap, de legkésőbb: 2017. 12. 15.
III.	A hőközpontok komplett helyszíni szerelése műszerész beüzemeléssel. A teljes műszaki tartalom megvalósítása, műszaki átadás-átvétel.	Hőközpont: 40%	A kivitelezési munkaterület átadását követő 20. nap, de legkésőbb: 2017. 12. 15.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti kettő részteljesítési ütem vonatkozásában Vállalkozó jogosult határidő előtt teljesíteni a Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján.

### B./ Jelen szerződésmódosítással érintett része az eredeti Pénzügyi ütemtervnek:

#### II. rész számla

Műszaki teljesítési határidő: A kivitelezési munkaterület átadását követő 20. nap, de legkésőbb: 2017. 12. 15.

A műszaki tartalom: Az épületen belüli 2\*NA 65-ös távvezeték szakasz komplett megépítése.

Érték: A részszámla összege az építés költségének százalékában: Távvezeték: 100%

**3.080.517,-Ft+27%ÁFA**

azaz, hárommillió-nyolcvanezer-ötszázötvenhét 00/100 forint + ÁFA

### Végszámla

Műszaki teljesítési határidő: A kivitelezési munkaterület átadását követő 20. nap, de legkésőbb: 2017. 12. 15.

A műszaki tartalom: A hőközpontok komplett helyszíni szerelése műszerész beüzemeléssel. A teljes műszaki tartalom megvalósítása, műszaki átadás-átvétel.

Érték: A részszámla összege az építés költségének százalékában: Hőközpont: 40%

**6.219.514,-Ft+27%ÁFA**


azaz, hatmillió-kétszáztizentizenkilencezer-ötszáztizennégy 00/100 forint + ÁFA

2. A Vállalkozási szerződés jelen Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. A jelen Módosítás az aláírásának napján lép hatályba.
4. Jelen Módosítást Felek egységesen értelmezés és elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Melléklet:

Építési vállalkozó írásbeli akadályközlési nyilatkozata.

Debrecen, 2017. október 09.



Megrendelő

**Debreceni Hőszolgáltató  
Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.  
Adószám: 23506088-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-10-000482



Vállalkozó

**DH-SZERVIZ KFT.**  
DEBRECEN  
4032 Fűredi u. 78.  
Adószám: 11986270-2-09  
2.