

# Keretszerződés távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási, karbantartási munkáira, anyagkészlet biztosítás, valamint hitelesítési munkavégzésekhez szükséges hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításával

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/130
Beszermzés tárgya:	Keretszerződés távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási, karbantartási munkáira, anyagkészlet biztosítás, valamint hitelesítési munkavégzésekhez szükséges hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításával
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a hirdetmény visszavonásáról, módosításáról/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2015.11.13.
Iktatószám:	23664/2015
CPV Kód:	45232000-2.45232140-5.45232142-9.45350000-5.45330000-9.45232100-3.45310000-3.45223110-0.45231000-5.50410000-2.45231100-6
Ajánlatkérő:	Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2015.11.16.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

5. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

TÁJÉKOZTATÓ A HIRDETMÉNY VISSZAVONÁSÁRÓL, MÓDOSÍTÁSÁRÓL, AZ AJÁNLATTÉTELI, VAGY RÉSZVÉTELI HATÁRIDŐ MEGHOSSZABBÍTÁSÁRÓL, A DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSÁRÓL

### I. szakasz: ajánlatkérő

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok) (a közzétett hirdetményben szereplő információval egyezően)

Hivatalos név: [Debreceni Hőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Postai cím: [Tüzér u. utca 4.](#)

Város/Község: [Debrecen](#)

Postai irányítószám: [4028](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [titkárság](#)

Telefon: [+36 52509480](#)

E-mail: [titkarsag@dhrt.hu](mailto:titkarsag@dhrt.hu)

Fax: +36 52509491

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal internetcíme (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

x A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés (a közzétett hirdetményben szereplő információval egyezően)

Keretszerződés távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási, karbantartási munkáira, anyagkészlet biztosítás, valamint hitelesítési munkavégzésekhez szükséges hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításával.

II.1. 2) A szerződés meghatározása/tárgya (a közzétett hirdetményben szereplő információval egyezően)

Keretszerződés távhővezeték és hőközpont hibaelhárítási, karbantartási munkáira, anyagkészlet biztosítás, valamint hitelesítési munkavégzésekhez szükséges hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításával

II.1. 3) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) (a közzétett hirdetményben szereplő információval egyezően)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45232000-2	
További tárgyak:	45232140-5	
	45232142-9	
	45350000-5	
	45330000-9	
	45232100-3	
	45310000-3	
	45223110-0	
	45231000-5	
	50410000-2	
	45231100-6	

## III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

### III.1) Adminisztratív információk

III.1.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (a közzétett hirdetményben szereplő információval egyezően)

III.1.2) A módosítással/visszavonással/határidő-hosszabbítással érintett hirdetményre vonatkozó információk (az adott szerződésre vonatkozó korábbi közzététel)

III.1.2.1) A módosítással/visszavonással/határidő-hosszabbítással érintett hirdetmény:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 21462 / 2015 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény feladásának dátuma: 2015/10/27 (év/hó/nap )

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2015/10/28 (év/hó/nap )

A hirdetményben megjelölt ajánlattételi/részvételi határidő: **2015/11/16** (év/hó/nap )  
(eljárást megindító hirdetmény esetén)

III.1.2.2) Egyéb korábbi közzététel: (adott esetben)

**A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)**

**A hirdetmény feladásának dátuma: (év/hó/nap )**

**A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap )**

**A hirdetményben megjelölt ajánlattételi/részvételi határidő: (év/hó/nap ) (eljárást megindító hirdetmény esetén)**

----- (E pontból, amennyiben szükséges több használható) -----

III.1.2.3) Sor került-e az eljárásban a Kbt. 45. § (4) bekezdése szerinti ajánlattételi/részvételi határidő meghosszabbításra? **nem**

(Igen válasz esetén) A meghosszabbított ajánlattételi/részvételi határidő:

Dátum: (év/hó/nap ) Időpont:

#### **IV. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

IV.1) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról (adott esetben)

Az eljárást megindító felhívás visszavonásra kerül/t.

Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

IV.1.2) A hirdetmény visszavonásának indokolása (kitöltése nem kötelező)

IV.2) TÁJÉKOZTATÁS A HIRDETMÉNY/DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSÁRÓL (adott esetben)

IV.2.1) Dátumok módosítása

**A módosítandó dátum helye a közzétett hirdetményben**

**IV.3.3)**

**IV.3.4)**

**IV.3.8)**

**A következő helyett**

**Dátum: 2015/11/16 (év/hó/nap)**

**Időpont: 11 : 00**

**A következő időpont irányadó**

**Dátum: 2015/11/23 (év/hó/nap)**

**Időpont: 11 : 00**

IV.2.2.) További módosított információk (adott esetben)

**A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben:**

**III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

**A következő helyett:**

**Napi késedelmi kötbér: értékelési részszerpontként értékelésre kerül. Ajánlattevő vállalásának megfelelően, de minimum a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár 6%-a naponta. Ajánlatkérő a hibaelhárító kapacitás és készenlét**

biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár 10%-át elérő vagy meghaladó napi késedelmi kötbér vállalást a maximális ponttal értékeli.

A késedelmi kötbér maximális nagysága: A késedelmi kötbér nagyságának maximális mértéke 30 nap, az ezt meghaladó késedelem esetében meghíúsulás következik be.

Amennyiben Vállalkozó nem jelenik meg a hibaelhárítás helyszínén a szerződésben előírt időtartamon belül, akkor az adott munkavégzés nettó összegének az 5%-át jogosult Meg-rendelő levonni Vállalkozó számlájából óránként, de a Vállalkozó köteles a munka elvégzésére.

**Meghiúsulási kötbér:**

A meghíúsulási kötbér alapja a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása nettó havi szerződéses összeg. A meghíúsulási kötbér mértéke: nettó havi szerződéses összeg kétszerese.

**Jótállás:**

Jótállás gépészeti berendezésekre: 24 hónap.

Jótállás távhővezetékekre: 60 hónap.

A távhővezetékekre vonatkozóan jótállás csak az előre szigetelt távhővezetékekre és rendszer elemeire (könyökök, idomok, karmantyús kötések, stb.) vonatkozik, egyéb szerelvényekre, elzárókra és gépészeti berendezésekre a gépészeti berendezésekre előírt jótállás vonatkozik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait szerződéstervezet tartalmazza.

**A következő irányadó:**

Napi késedelmi kötbér: értékelési részszerzőpontként értékelésre kerül. Ajánlattevő vállalásának megfelelően, de minimum a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár 1%-a naponta. Ajánlatkérő a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár 3%-át elérő vagy meghaladó napi késedelmi kötbér vállalást a maximális ponttal értékeli.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: A késedelmi kötbér nagyságának maximális mértéke 15 nap, az ezt meghaladó késedelem esetében meghíúsulás következik be.

Amennyiben Vállalkozó nem jelenik meg a hibaelhárítás helyszínén a szerződésben előírt időtartamon belül, akkor az adott munkavégzés nettó összegének az 5%-át jogosult Meg-rendelő levonni Vállalkozó számlájából óránként, de a Vállalkozó köteles a munka elvégzésére.

**Meghiúsulási kötbér:**

A meghíúsulási kötbér alapja a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása nettó havi szerződéses összeg. A meghíúsulási kötbér mértéke: nettó havi szerződéses összeg kétszerese.

**Jótállás:**

Jótállás gépészeti berendezésekre: 24 hónap.

Jótállás távhővezetékekre: 60 hónap.

A távhővezetékekre vonatkozóan jótállás csak az előre szigetelt távhővezetékekre és rendszer elemeire (könyökök, idomok, karmantyús kötések, stb.) vonatkozik, egyéb szerelvényekre, elzárókra és gépészeti berendezésekre a gépészeti berendezésekre előírt jótállás vonatkozik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait szerződéstervezet

tartalmazza.

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

**A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben:**

IV.2.1) Értékelési szempontok [x] Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

**A következő helyett:**

1. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás csőszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
2. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás minősített hegesztő rezsióradíja (Ft/óra) 2
3. Hőközpont hibaelhárítás villanyszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 4
4. Hőközpont hibaelhárítás műszerész rezsióradíj (Ft/óra) 4
5. Hőközpont hibaelhárítás fűtészszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
6. Hőközpont hibaelhárítás szivattyúszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
7. Hibaelhárítási költségvetési tételek végösszege (Ft) 9
8. Hibaelhárítási anyagkészlet rendelkezésre tartásának havi díja (Ft/hó) 9
9. A hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása (Ft/hó) 50
10. Hőközpont karbantartás villanyszerelő szakmában (Ft/hkp) 4
11. Hőközpont karbantartás műszerész szakmában (Ft/hkp) 4
12. Hőközponti hőmennyiségmérő hitelesítéshez szükséges műszerész munkavégzés díjszabása: hőmennyiségmérők érzékelőinek kikötése, előkészítés szállításra, és számlálónak kikötése. (Ft/hőmennyiségmérő) 4
13. Hőközponti hőmennyiségmérő hitelesítéshez szükséges műszerész munkavégzés díjszabása: hőmennyiségmérők érzékelőinek és a számlálónak a bekötése, valamint távfelügyeleti rendszerbe illesztése, a távfelügyelettel való kommunikáció, és a távfelügyeleten megjelenített adatok ellenőrzése. (Ft/hőmennyiségmérő) 4
14. Napi késedelmi kötbér (a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár %-ában, két tizedes jegyig megadva, min: 6%, ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 10%). 5

**A következő irányadó:**

1. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás csőszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
2. Távhővezeték-hálózat hibaelhárítás minősített hegesztő rezsióradíja (Ft/óra) 2
3. Hőközpont hibaelhárítás villanyszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 4
4. Hőközpont hibaelhárítás műszerész rezsióradíj (Ft/óra) 4
5. Hőközpont hibaelhárítás fűtészszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
6. Hőközpont hibaelhárítás szivattyúszerelő rezsióradíj (Ft/óra) 2
7. Hibaelhárítási költségvetési tételek végösszege (Ft) 9
8. Hibaelhárítási anyagkészlet rendelkezésre tartásának havi díja (Ft/hó) 9
9. A hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása (Ft/hó) 50
10. Hőközpont karbantartás villanyszerelő szakmában (Ft/hkp) 4
11. Hőközpont karbantartás műszerész szakmában (Ft/hkp) 4
12. Hőközponti hőmennyiségmérő hitelesítéshez szükséges műszerész munkavégzés díjszabása: hőmennyiségmérők érzékelőinek kikötése, előkészítés szállításra, és számlálónak kikötése. (Ft/hőmennyiségmérő) 4

13. Hőközponti hőmennyiségmérő hitelesítéshez szükséges műszerész munkavégzés díjszabása: hőmennyiségmérők érzékelőinek és a számlálónak a bekötése, valamint távfelügyeleti rendszerbe illesztése, a távfelügyelettel való kommunikáció, és a távfelügyeleten megjelenített adatok ellenőrzése. (Ft/hőmennyiségmérő) 4

14. Napi késedelmi kötbér (a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosítására vonatkozó nettó vállalási ár %-ában, két tizedes jegyig megadva, min: 1%, ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 3%). 5

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

**A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben:**

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

**A következő helyett:**

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedesjegyre való kerekítés mellett.

Az arányosság fordított arányosságot jelent annál a részszerpontnál, amelynél ajánlatkérő számára az alacsonyabb érték a kedvezőbb (1-13 részszerpontok).

Az arányosság egyenes arányosságot jelent annál a részszerpontnál, amelynél Ajánlatkérő számára a magasabb érték a kedvezőbb (14. részszerpont).

Ajánlatkérő azon bírálati részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A 14. értékelési részszerpont legkedvezőtlenebb szintje 6%/naptári nap, melynél kedvezőtlenebbet ajánlatkérő nem fogad el. A 14. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 10%/naptári nap, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.

**A következő irányadó:**

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedesjegyre való kerekítés mellett.

Az arányosság fordított arányosságot jelent annál a részszerpontnál, amelynél ajánlatkérő számára az alacsonyabb érték a kedvezőbb (1-13 részszerpontok).

Az arányosság egyenes arányosságot jelent annál a részszerpontnál, amelynél Ajánlatkérő számára a magasabb érték a kedvezőbb (14. részszerpont).

Ajánlatkérő azon bírálati részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

**A 14. értékelési részszerzőpont legkedvezőtlenebb szintje 1%/naptári nap, melynél kedvezőtlenebbet ajánlatkérő nem fogad el. A 14. értékelési részszerzőpont legkedvezőbb szintje: 3%/naptári nap, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.**

**és/vagy**

**Magyarázó megjegyzés (adott esetben):**

-----[A IV.2.2) szakaszból szükség szerint több példány használható]  
-----

IV.2.3.1) Módosul a dokumentáció: **igen**

IV.2.3.2) A dokumentáció módosított elemei (a korábbi és az új szöveg feltüntetésével) vagy nagyobb terjedelmű módosítás esetén a módosuló pontjainak felsorolása (adott esetben):

Az ajánlati dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet 15. pontja:

Eredeti:

15. Kötbér, kártérítés

Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a Keretszerződésben vállalt - határidőn belüli - teljesítési kötelezettségét, azaz késedelembe esik, úgy a Megrendelő - a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igény fenntartása mellett - késedelmi kötbérre jogosult.

Napi késedelmi kötbér mértéke: a napi késedelmi kötbér a jelen Keretszerződés 3. pontjában szereplő Vállalkozói díj 03. nettó szerződéses összeg ... százaléka.

Amennyiben Vállalkozó nem jelenik meg a hibaelhárítás helyszínén a szerződésben előírt időtartamon belül, akkor az adott munkavégzés nettó összegének az 5%-át jogosult Megrendelő Vállalkozó számlájából levonni óránként, de a Vállalkozó köteles a munka elvégzésére.

A nettó késedelmi kötbér maximális mértéke: A késedelmi kötbér alapja, a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása nettó szerződéses összeg. A késedelmi kötbér mértékének maximális mértéke 30 nap, az ezt meghaladó késedelem esetében meghiúsulás következik be.

A kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül, és a számlából levonásra kerül.

A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

Módosított:

15. Kötbér, kártérítés

Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a Keretszerződésben vállalt - határidőn belüli - teljesítési kötelezettségét, azaz késedelembe esik, úgy a Megrendelő - a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igény fenntartása mellett - késedelmi kötbérre jogosult.

Napi késedelmi kötbér mértéke: a napi késedelmi kötbér a jelen Keretszerződés 3. pontjában szereplő Vállalkozói díj 03. nettó szerződéses összeg ... százaléka.

Amennyiben Vállalkozó nem jelenik meg a hibaelhárítás helyszínén a szerződésben előírt időtartamon belül, akkor az adott munkavégzés nettó összegének az 5%-át jogosult Megrendelő Vállalkozó számlájából levonni óránként, de a Vállalkozó köteles a munka elvégzésére.

A nettó késedelmi kötbér maximális mértéke: A késedelmi kötbér alapja, a hibaelhárító kapacitás és készenlét biztosításának díjazása nettó szerződéses összeg. A késedelmi kötbér mértékének maximális mértéke 15 nap, az ezt meghaladó késedelem esetében meghiúsulás következik be.

A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

A fentiekén túl módosul az ajánlati dokumentáció 2a. számú mellékletének [Hőközpont hibaelhárítási anyag (Villanyszerelő)] 13-16. sora, valamint a 2b. számú melléklet [Hőközpont hibaelhárítási anyag (Műszerész)] 24. sora is.

IV.2.3.3) A módosított dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, beszerzési helye (adott esetben):

Ajánlatkérő a módosító hirdetmény megjelenéséig ismert - és dokumentációt átvett - ajánlattevőknek elektronikus úton is megküldi a módosító hirdetményt és módosított dokumentációt a módosító hirdetmény megjelenésétől számított 2 munkanapon belül. Az egységes szerkezetű módosított dokumentációt azon Gazdasági Szereplők részére, akik a jelen módosító hirdetmény megjelenését követően kérik a Dokumentáció megküldését vagy átadását már a módosított egységes szerkezetű dokumentáció kerül átadásra/megküldésre az eljárást megindító felhívásban foglalt feltételekkel. A módosított dokumentáció átvehető a Debreceni Hőszolgáltató Zrt. (4028 Debrecen, Tüzér u. 4. sz.) titkárságán, munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9.00-15.00 óra között (az ajánlattételi határidő napján 9:00 órától 11:00 óráig.), valamint a Kbt. 50. § (3) bekezdése szerint.

IV.2.3.4) A módosított dokumentáció beszerzésének határideje (adott esetben):

Dátum: 2015/11/23 (év/hó/nap)

Időpont: 11 : 00

IV.3) Tájékoztatás az ajánlattételi/részvételi határidő hosszabbításáról (adott esetben)

IV.3.1) Dátumok változása

**A meghosszabbítással érintett dátum helye a közzétett hirdetményben**

**A következő helyett**

**Dátum: (év/hó/nap)**

**Időpont: :**

**A következő időpont irányadó**

**Dátum: (év/hó/nap)**

**Időpont: :**

IV.3.2) Az ajánlattételi/részvételi határidő meghosszabbításának indoka:

IV.4) EGYÉB INFORMÁCIÓK (adott esetben)

IV.5) E hirdetmény feladásának időpontja : 2015/11/11 (év/hó/nap)

## **A. melléklet**

További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:



Internetcím (URL):